

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (nay là xã Vân Du, tỉnh Thanh Hóa)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 884/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035; Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 09/02/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa v/v Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh mà do UBND cấp xã tổ chức lập;

Căn cứ Công văn số 7762/UBND-CNXXDKH ngày 30/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh phương án lập quy hoạch chung đô thị và quy hoạch nông thôn trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân xã Vân Du thông báo về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (nay là xã Vân Du, tỉnh Thanh Hóa), nội dung cụ thể như sau:

1. Hồ sơ công khai

- Thông báo về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (*nay là xã Vân Du, tỉnh Thanh Hóa*).

- Báo cáo tóm tắt điều chỉnh cục bộ quy hoạch; các bản vẽ thể hiện các nội dung điều chỉnh theo quy định.

2. Tổ chức thực hiện

2.1. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch

- Phối hợp với Phòng Kinh tế xã tổ chức hội nghị công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

- Cung cấp hồ sơ cho UBND xã Vân Du để thực hiện công khai trên cổng thông tin điện tử xã, niêm yết tại công sở UBND xã Vân Du và nhà văn hóa các thôn có liên quan.

2.2. Phòng Kinh tế

- Cung cấp hồ sơ để công khai lên cổng thông tin điện tử của xã và qua hệ thống truyền thanh.

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Vân Du và nhà văn hóa các thôn có liên quan trong thời gian 20 ngày kể từ ngày ra thông báo niêm yết.

2.3. Các thôn có liên quan trong phạm vi điều chỉnh

- Trưởng thôn, ban công tác mặt trận thôn phối hợp với Phòng Kinh tế, đơn vị tư vấn lập quy hoạch để triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

3. Thời gian niêm yết công khai: 20 ngày kể từ ngày 28/5/2026.

UBND xã Vân Du thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các thôn: Phố Cát, Long Vân, 2 và 4 (đề t/h);
- Lưu VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Bá Sơn